



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> PREFEITURA MUNICIPAL	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> 0			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 12-24 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b>	<b>MUNICÍPIO / UF</b> 0 AUGUSTO PESTANA	<b>BDI 1</b> 20,44%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)			
									<b>196.159,17</b>			
<b>1.</b>	<b>SERVIÇOS COMPLEMENTARES EM UNIDADES HABITACIONAIS</b>									<b>196.159,17</b>		
<b>1.1.</b>	<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>									<b>-</b>	<b>9.648,00</b>	
1.1.1.	SINAPI	90778	ENGENHEIRO CIVIL DE OBRA PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	126,58	BDI 1	152,45	6.098,00	RA		
1.1.2.	SINAPI	90776	ENCARREGADO GERAL COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	H	40,00	73,69	BDI 1	88,75	3.550,00	RA		
<b>1.2.</b>	<b>TERRAPLANAGEM</b>									<b>-</b>	<b>5.444,80</b>	
1.2.1.	SINAPI	5875	RETROESCAVADEIRA SOBRE RODAS COM CARREGADEIRA, TRAÇÃO 4X4, POTÊNCIA LÍQ. 72 HP, CAÇAMBA CARREG. CAP. MÍN. 0,79 M3, CAÇAMBA RETRO CAP. 0,18 M3, PESO OPERACIONAL MÍN. 7.140 KG, PROFUNDIDADE ESCAVAÇÃO MÁX. 4,50 M - CHP DIURNO. AF_06/2014	CHP	32,00	141,27	BDI 1	170,15	5.444,80	RA		
<b>1.3.</b>	<b>MUROS</b>									<b>-</b>	<b>14.260,78</b>	
1.3.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA. AF_09/2024	M3	32,07	91,29	BDI 1	109,95	3.526,10	RA		
1.3.2.	SINAPI	COMP01	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 20CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	12,83	164,84	BDI 1	198,53	2.547,14	RA		
1.3.3.	SINAPI	COMP02	ALVENARIA DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 100CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	25,65	85,43	BDI 1	102,89	2.639,13	RA		
1.3.4.	SINAPI	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	M2	142,52	7,20	BDI 1	8,67	1.235,65	RA		
1.3.5.	SINAPI	87336	ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8 (EM VOLUME DE CIMENTO, CAL E AREIA	M3	2,85	570,93	BDI 1	687,63	1.959,75	RA		
1.3.6.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	142,52	13,71	BDI 1	16,51	2.353,01	RA		
<b>1.4.</b>	<b>CERCAMENTO</b>									<b>-</b>	<b>78.741,79</b>	
1.4.1.	SINAPI	97623	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE TIJOLO MACIÇO, DE FORMA MANUAL, COM REAPROVEITAMENTO. AF_09/2023	M3	9,80	185,51	BDI 1	223,43	2.189,61	RA		
1.4.2.	SINAPI	COMP03	CERCA DE ARAME GALVANIZADO COM MOURÕES DE CONCRETO, RETO, H=1,80 M, ESPAÇAMENTO DE 2,5 M, CRAVADOS 0,5 M, COM 3 FIOS DE ARAME DE AÇO OVALADO 15X17 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_05/2020	M	776,36	67,11	BDI 1	80,83	62.753,18	RA		
1.4.3.	SINAPI-I	4948	PORTAO DE ABRIR / GIRO, EM GRADIL DE METALON REDONDO DE 3/4" VERTICAL, COM REQUADRO, ACABAMENTO NATURAL - COMPLETO	M2	20,00	572,86	BDI 1	689,95	13.799,00	RA		
<b>1.5.</b>	<b>PISO DE ACESSO ÀS CASAS</b>									<b>-</b>	<b>8.710,26</b>	
1.5.1.	SINAPI	100324	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1 E PEDRA BRITADA N.2), APLICADO EM PISOS OU LAJES SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *10 CM*. AF_01/2024	M3	1,97	163,51	BDI 1	196,93	387,95	RA		
1.5.2.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	5,90	810,03	BDI 1	975,60	5.756,04	RA		

RECURSO ↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

<b>Nº OPERAÇÃO</b> 0	<b>Nº TransfereGOV</b> 0	<b>PROPONENTE / TOMADOR</b> PREFEITURA MUNICIPAL	<b>APELIDO DO EMPREENDIMENTO</b> 0			
<b>LOCALIDADE SINAPI</b> PORTO ALEGRE	<b>DATA BASE</b> 12-24 (N DES.)	<b>DESCRIÇÃO DO LOTE</b>	<b>MUNICÍPIO / UF</b> 0 AUGUSTO PESTANA	<b>BDI 1</b> 20,44%	<b>BDI 2</b> 0,00%	<b>BDI 3</b> 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	RECURSO
									<b>196.159,17</b>	
1.5.3.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	98,40	21,65	BDI 1	26,08	2.566,27	RA
<b>1.6.</b>			<b>GUARDA CORPO</b>					-	<b>6.483,22</b>	
1.6.1.	SINAPI	COMP04	GUARDA CORPO H=0,80M EM MADEIRA ANGELIM OU EQUIVALENTE	M	34,00	137,90	BDI 1	166,09	5.647,06	RA
1.6.2.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	41,60	16,69	BDI 1	20,10	836,16	RA
<b>1.7.</b>			<b>GRAMA</b>					-	<b>43.068,00</b>	
1.7.1.	SINAPI	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_07/2024	M2	1.200,00	29,80	BDI 1	35,89	43.068,00	RA
<b>1.8.</b>			<b>CONCERTO PASSEIO</b>					-	<b>29.802,32</b>	
1.8.1.	SINAPI	101862	REASSENTAMENTO DE BLOCOS RETANGULAR PARA PISO INTERTRAVADO, ESPESSURA DE 6 CM, EM CALÇADA, COM REAPROVEITAMENTO DOS BLOCOS RETANGULAR - INCLUSO RETIRADA E COLOCAÇÃO DO MATERIAL. AF_12/2020	M2	483,80	35,64	BDI 1	42,92	20.764,70	RA
1.8.2.	SINAPI	COMP06	EXECUÇÃO DE PASSEIO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COR NATURAL DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	M²	30,00	75,97	BDI 1	91,50	2.745,00	RA
1.8.3.	SINAPI	94990	EXECUÇÃO DE PASSEIO (CALÇADA) OU PISO DE CONCRETO COM CONCRETO MOLDADO IN LOCO, FEITO EM OBRA, ACABAMENTO CONVENCIONAL, NÃO ARMADO. AF_08/2022	M3	6,45	810,03	BDI 1	975,60	6.292,62	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

**Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.**  
Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

AUGUSTO PESTANA  
**Local**  
  
quarta-feira, 19 de março de 2025  
**Data**

Responsável Técnico  
**Nome:** ANGELA GHISLENI CORÓ ZUCOLOTTO  
**CREA/CAU:** RS123313  
**ART/RRT:** 0