



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Casas Populares Tipo I e Tipo II			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Augusto Pestana/RS	BDI 1 20,44%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>0</b>									<b>1.132.786,61</b>	
<b>1.</b>			<b>CASAS POPULARES</b>						<b>1.132.786,61</b>	
<b>1.1.</b>			<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>						<b>3.013,22</b>	
1.1.0.0.1.	SINAPI-I	4813	PLACA DE OBRA (PARA CONSTRUÇÃO CIVIL) EM CHAPA GALVANIZADA *N. 22*, ADESIVADA, DE *2,4 X 1,2* M (SEM POSTES PARA FIXAÇÃO)	M2	2,88	249,00	BDI 1	299,90	863,71	RA
1.1.0.0.2.	SINAPI	101494	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE EMBUTIR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	UN	1,00	1.596,32	BDI 1	1.922,61	1.922,61	RA
1.1.0.0.3.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (3/4), PARA 1 MEDIDOR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVO HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	1,00	188,39	BDI 1	226,90	226,90	RA
<b>1.2.</b>			<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL</b>						<b>17.585,73</b>	
1.2.0.0.1.	SINAPI	93582	EXECUÇÃO DE CENTRAL DE ARMADURA EM CANTEIRO DE OBRA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS. AF_04/2016	M2	45,00	189,70	BDI 1	228,47	10.281,15	RA
1.2.0.0.2.	SINAPI	100320	ENGENHEIRO CIVIL PLENO COM ENCARGOS COMPLEMENTARES	MES	0,19	15.372,25	BDI 1	18.514,34	3.517,72	RA
1.2.0.0.3.	SINAPI-I	40818	ENCARREGADO GERAL DE OBRAS (MENSALISTA)	MES	0,50	6.288,38	BDI 1	7.573,72	3.786,86	RA
<b>1.3.</b>			<b>INFRA-ESTRUTURA</b>						<b>115.023,69</b>	
<b>1.3.1.</b>			<b>LOCAÇÃO</b>						<b>17.564,51</b>	
1.3.1.0.1.	SINAPI	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	M	304,20	47,94	BDI 1	57,74	17.564,51	RA
<b>1.3.2.</b>			<b>FUNDAÇÃO</b>						<b>97.459,18</b>	
1.3.2.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	37,17	85,95	BDI 1	103,52	3.847,84	RA
1.3.2.0.2.	SINAPI	COMP 02	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1), APLICADO SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *2 CM*	M²	123,87	5,09	BDI 1	6,13	759,32	RA
1.3.2.0.3.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	24,77	553,77	BDI 1	666,96	16.520,60	RA
1.3.2.0.4.	SINAPI	COMP 01	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 200CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	75,81	174,36	BDI 1	210,00	15.920,10	RA
1.3.2.0.5.	SINAPI	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	M3	4,14	26,58	BDI 1	32,01	132,52	RA
1.3.2.0.6.	SINAPI	96536	FABRICAÇÃO, MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA PARA VIGA BALDRAME, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM, 4 UTILIZAÇÕES. AF_06/2017	M2	206,45	64,38	BDI 1	77,54	16.008,13	RA
1.3.2.0.7.	SINAPI	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	KG	922,42	15,41	BDI 1	18,56	17.120,12	RA
1.3.2.0.8.	SINAPI	94970	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇÃO 1:2,7:3 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_05/2021	M3	20,65	447,42	BDI 1	538,87	11.127,67	RA
1.3.2.0.9.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	268,39	49,57	BDI 1	59,70	16.022,88	RA
<b>1.4.</b>			<b>ESTRUTURA</b>						<b>52.293,22</b>	
PMV3.0.4										

RECURSO ↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Casas Populares Tipo I e Tipo II			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Augusto Pestana/RS	BDI 1 20,44%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									<b>1.132.786,61</b>	
<b>0</b>										
<b>1.4.1.</b>			<b>CASA TIPO</b>							
<b>1.4.1.1.</b>			<b>PILARES</b>							
1.4.1.1.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	80,58	94,13	BDI 1	113,37	9.135,35	RA
1.4.1.1.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	464,10	13,22	BDI 1	15,92	7.388,47	RA
1.4.1.1.3.	SINAPI	102475	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	4,83	447,42	BDI 1	538,87	2.602,74	RA
<b>1.4.1.2.</b>			<b>CINTA DE AMARRAÇÃO</b>							
1.4.1.2.1.	SINAPI	92413	MONTAGEM E DESMONTAGEM DE FÔRMA DE PILARES RETANGULARES E ESTRUTURAS SIMILARES, PÉ-DIREITO SIMPLES, EM MADEIRA SERRADA, 4 UTILIZAÇÕES. AF_09/2020	M2	123,87	94,13	BDI 1	113,37	14.043,14	RA
1.4.1.2.2.	SINAPI	92761	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	KG	887,45	13,22	BDI 1	15,92	14.128,20	RA
1.4.1.2.3.	SINAPI	102475	CONCRETO FCK = 20MPA, TRAÇO 1:2,6:2,9 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ SEIXO ROLADO) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	9,27	447,42	BDI 1	538,87	4.995,32	RA
<b>1.5.</b>			<b>VEDAÇÃO</b>							
1.5.0.0.1.	SINAPI	103330	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 11,5X19X19 CM (ESPESSURA 11,5 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	M2	883,33	80,78	BDI 1	97,29	85.939,18	RA
1.5.0.0.2.	SINAPI	93197	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE MAIS DE 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	M	109,20	77,25	BDI 1	93,04	10.159,97	RA
1.5.0.0.3.	SINAPI	93186	VERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA JANELAS COM ATÉ 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	M	82,20	71,67	BDI 1	86,32	7.095,50	RA
<b>1.6.</b>			<b>COBERTURA</b>							
1.6.0.0.1.	SINAPI	92558	FABRICAÇÃO E INSTALAÇÃO DE TESOURA INTEIRA EM MADEIRA NÃO APARELHADA, VÃO DE 6 M, PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	UN	82,00	1.145,17	BDI 1	1.379,24	113.097,68	RA
1.6.0.0.2.	SINAPI	92543	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR TERÇAS PARA TELHADOS DE ATÉ 2 ÁGUAS PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, METÁLICA, PLÁSTICA OU TERMOACÚSTICA, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	M2	550,40	15,96	BDI 1	19,22	10.578,69	RA
1.6.0.0.3.	SINAPI	94207	TELHAMENTO COM TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO E = 6 MM, COM RECOBRIMENTO LATERAL DE 1/4 DE ONDA PARA TELHADO COM INCLINAÇÃO MAIOR QUE 10°, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO IÇAMENTO. AF_07/2019	M2	593,50	49,85	BDI 1	60,04	35.633,74	RA
1.6.0.0.4.	SINAPI-I	20235	CUMEEIRA NORMAL PARA TELHA ONDULADA DE FIBROCIMENTO, E = 6 MM, ABA 300 MM, COMPRIMENTO 1100 MM (SEM AMIANTO)	UN	72,00	58,29	BDI 1	70,20	5.054,40	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Casas Populares Tipo I e Tipo II			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Augusto Pestana/RS	BDI 1 20,44%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									<b>1.132.786,61</b>	
<b>0</b>										
<b>1.7. PISOS</b>										
1.7.0.0.1.	SINAPI	COMP 02	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1), APLICADO SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *2 CM*	M²	496,01	5,06	BDI 1	6,09	3.020,70	RA
1.7.0.0.2.	SINAPI	94962	CONCRETO MAGRO PARA LASTRO, TRAÇO 1:4,5:4,5 (EM MASSA SECA DE CIMENTO/ AREIA MÉDIA/ BRITA 1) - PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_05/2021	M3	29,76	372,37	BDI 1	448,48	13.346,76	RA
1.7.0.0.3.	SINAPI	98557	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM EMULSÃO ASFÁLTICA, 2 DEMÃOS AF_06/2018	M2	34,58	50,57	BDI 1	60,91	2.106,27	RA
1.7.0.0.4.	SINAPI	87299	ARGAMASSA TRAÇO 1:3 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA MÉDIA ÚMIDA) PARA CONTRAPISO, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 600 L. AF_08/2019	M3	7,85	440,20	BDI 1	530,18	4.161,91	RA
1.7.0.0.5.	SINAPI	87250	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA ENTRE 5 M2 E 10 M2. AF_02/2023_PE	M2	392,72	56,24	BDI 1	67,74	26.602,85	RA
1.7.0.0.6.	SINAPI	88649	RODAPÉ CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 45X45CM. AF_02/2023	M	406,66	7,91	BDI 1	9,53	3.875,47	RA
<b>1.8. REVESTIMENTO</b>										
1.8.0.0.1.	SINAPI	87316	ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (EM VOLUME DE CIMENTO E AREIA GROSSA ÚMIDA) PARA CHAPISCO CONVENCIONAL, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400 L. AF_08/2019	M3	10,25	488,17	BDI 1	587,95	6.026,49	RA
1.8.0.0.2.	SINAPI	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	M2	1.398,48	35,99	BDI 1	43,35	60.624,11	RA
1.8.0.0.3.	SINAPI	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	M2	310,57	65,92	BDI 1	79,39	24.656,15	RA
<b>1.9. FORRO</b>										
1.9.0.0.1.	SINAPI	96112	FORRO EM MADEIRA PINUS, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS, INCLUSIVE ESTRUTURA UNIDIRECIONAL DE FIXAÇÃO. AF_08/2023_PS	M2	484,40	114,23	BDI 1	137,58	66.643,75	RA
1.9.0.0.2.	SINAPI	96122	ACABAMENTOS PARA FORRO (RODA-FORRO EM MADEIRA PINUS). AF_08/2023	M	567,70	32,36	BDI 1	38,97	22.123,27	RA
<b>1.10. ESQUADRIAS</b>										
1.10.0.0.1.	SINAPI	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	10,00	1.046,77	BDI 1	1.260,73	12.607,30	RA
1.10.0.0.2.	SINAPI	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	20,00	1.096,39	BDI 1	1.320,49	26.409,80	RA

RECURSO ↓

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Casas Populares Tipo I e Tipo II			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Augusto Pestana/RS	BDI 1 20,44%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									<b>1.132.786,61</b>	
1.10.0.0.3.	SINAPI	94807	PORTA EM AÇO DE ABRIR TIPO VENEZIANA SEM GUARNIÇÃO, 87X210CM, FIXAÇÃO COM PARAFUSOS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	UN	20,00	620,92	BDI 1	747,84	14.956,80	RA
1.10.0.0.4.	SINAPI-I	36888	GUARNIÇÃO / MOLDURA / ARREIMATE DE ACABAMENTO PARA ESQUADRIA, EM ALUMÍNIO PERFIL 25, ACABAMENTO ANODIZADO BRANCO OU BRILHANTE, PARA 1 FACE	M	116,00	33,51	BDI 1	40,36	4.681,76	RA
1.10.0.0.5.	SINAPI	94562	JANELA DE AÇO DE CORRER COM 4 FOLHAS PARA VIDRO, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	11,20	632,68	BDI 1	762,00	8.534,40	RA
1.10.0.0.6.	SINAPI	94559	JANELA DE AÇO TIPO BASCULANTE PARA VIDROS, COM BATENTE, FERRAGENS E PINTURA ANTICORROSIVA. EXCLUSIVE VIDROS, ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	M2	2,50	682,77	BDI 1	822,33	2.055,83	RA
1.10.0.0.7.	COTAÇÃO	COT 02	JANELA EM AÇO 4 FOLHAS INSTALADA 1,20X1	UNIDADE	30,00	460,00	BDI 1	554,02	16.620,60	RA
1.10.0.0.8.	SINAPI	102170	INSTALAÇÃO DE VIDRO IMPRESSO, E = 4 MM, EM ESQUADRIA DE ALUMÍNIO OU PVC, FIXADO COM BAGUETE. AF_01/2021_PS	M2	49,70	235,79	BDI 1	283,99	14.114,30	RA
<b>1.11.</b>			<b>INSTALAÇÕES HIDROSSANITÁRIAS</b>					-	<b>115.041,97</b>	
<b>1.11.1.</b>			<b>ÁGUA</b>					-	<b>45.001,30</b>	
1.11.1.0.1.	SINAPI	97741	KIT CAVALETE PARA MEDIÇÃO DE ÁGUA - ENTRADA INDIVIDUALIZADA, EM PVC DN 25 (¾), PARA 1 MEDIDOR FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO (EXCLUSIVE HIDRÔMETRO). AF_11/2016	UN	10,00	188,39	BDI 1	226,90	2.269,00	RA
1.11.1.0.2.	SINAPI	89402	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM RAMAL DE DISTRIBUIÇÃO DE ÁGUA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2022	M	228,00	13,16	BDI 1	15,85	3.613,80	RA
1.11.1.0.3.	SINAPI	102622	CAIXA D'ÁGUA EM POLIETILENO, 500 LITROS (INCLUSOS TUBOS, CONEXÕES E TORNEIRA DE BÓIA) - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	UN	10,00	738,37	BDI 1	889,29	8.892,90	RA
1.11.1.0.4.	SINAPI	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	UN	30,00	155,09	BDI 1	186,79	5.603,70	RA
1.11.1.0.5.	SINAPI	86911	TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	20,00	134,41	BDI 1	161,88	3.237,60	RA
1.11.1.0.6.	SINAPI	86939	LAVATÓRIO LOUÇA BRANCA COM COLUNA, *44 X 35,5* CM, PADRÃO POPULAR, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA E ENGATE FLEXÍVEL 30CM EM PLÁSTICO E COM TORNEIRA CROMADA PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	474,92	BDI 1	571,99	5.719,90	RA
1.11.1.0.7.	SINAPI	86888	VASO SANITÁRIO SIFONADO COM CAIXA ACOPLADA LOUÇA BRANCA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	493,97	BDI 1	594,94	5.949,40	RA
1.11.1.0.8.	SINAPI	86925	TANQUE DE MÁRMORE SINTÉTICO COM COLUNA, 22L OU EQUIVALENTE, INCLUSO SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, VÁLVULA PLÁSTICA E TORNEIRA DE METAL CROMADO PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	726,37	BDI 1	874,84	8.748,40	RA

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Casas Populares Tipo I e Tipo II			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Augusto Pestana/RS	BDI 1 20,44%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
<b>1.132.786,61</b>										
1.11.1.0.9.	SINAPI	103049	REGISTRO DE PRESSÃO, PVC, SOLDÁVEL, VOLANTE SIMPLES, DN 25 MM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2021	UN	30,00	26,75	BDI 1	32,22	966,60	RA
<b>1.11.2.</b>			<b>ESGOTO</b>					-	<b>70.040,67</b>	
1.11.2.0.1.	SINAPI	89711	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 40 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	60,00	23,49	BDI 1	28,29	1.697,40	RA
1.11.2.0.2.	SINAPI	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	56,40	30,18	BDI 1	36,35	2.050,14	RA
1.11.2.0.3.	SINAPI	89798	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM PRUMADA DE ESGOTO SANITÁRIO OU VENTILAÇÃO. AF_08/2022	M	40,00	15,82	BDI 1	19,05	762,00	RA
1.11.2.0.4.	SINAPI	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	M	156,60	42,02	BDI 1	50,61	7.925,53	RA
1.11.2.0.5.	SINAPI	98110	CAIXA DE GORDURA PEQUENA (CAPACIDADE: 19 L), CIRCULAR, EM PVC, DIÂMETRO INTERNO= 0,3 M. AF_12/2020	UN	10,00	410,90	BDI 1	494,89	4.948,90	RA
1.11.2.0.6.	SINAPI	97900	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE ESGOTO. AF_12/2020	UN	30,00	182,47	BDI 1	219,77	6.593,10	RA
1.11.2.0.7.	SINAPI-I	39361	FOSSA SEPTICA, SEM FILTRO, EM POLIETILENO DE ALTA DENSIDADE (PEAD), PARA 4 A 7 CONTRIBUINTES, CILINDRICA, COM TAMPA, CAPACIDADE APROXIMADA DE *1100* LITROS (NBR 7229)	UN	10,00	1.853,23	BDI 1	2.232,03	22.320,30	RA
1.11.2.0.8.	SINAPI	COMP 06	SUMIDOURO TIPO VALA DE INFILTRAÇÃO, PREENCHIDO COM PEDRARACHÃO, DIMENSÕES INTERNAS: 0,8 X 1,4 X H=3,0 M, ÁREA DE INFILTRAÇÃO: 13,2 M² (PARA 5 CONTRIBUINTES)	UN.	10,00	1.971,38	BDI 1	2.374,33	23.743,30	RA
<b>1.12.</b>			<b>INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>					-	<b>104.081,98</b>	
1.12.0.0.1.	SINAPI	COMP 03	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, POSTE DE AÇO, CABO DE 10 MM2 E DISJUNTOR TERMOMAGN 40A	UN.	10,00	3.845,58	BDI 1	4.631,62	46.316,20	RA
1.12.0.0.2.	SINAPI	101876	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO DE ENERGIA EM PVC, DE EMBUTIR, SEM BARRAMENTO, PARA 6 DISJUNTORES - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00	82,23	BDI 1	99,04	990,40	RA
1.12.0.0.3.	SINAPI	93660	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 10A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	40,00	51,70	BDI 1	62,27	2.490,80	RA
1.12.0.0.4.	SINAPI	COMP 07	PONTO DE ILUMINAÇÃO E TOMADA RESIDENCIAL, INCLUINDO TOMADA E INTERRUPTOR, RASGOS E PREENCHIMENTO, EXCLUSIVO LUMINÁRIA E LÂMPADA	UN.	60,00	212,57	BDI 1	256,02	15.361,20	RA
1.12.0.0.5.	SINAPI	93663	DISJUNTOR BIPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 25A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	UN	10,00	55,73	BDI 1	67,12	671,20	RA
1.12.0.0.6.	SINAPI	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	UN	30,00	174,16	BDI 1	209,76	6.292,80	RA

RECURSO ↓



**PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA**  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
**#PUBLICO**

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROponente / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Casas Populares Tipo I e Tipo II			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Augusto Pestana/RS	BDI 1 20,44%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									<b>1.132.786,61</b>	
1.12.0.0.7.	SINAPI	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	UN	74,00	147,33	BDI 1	177,44	13.130,56	RA
1.12.0.0.8.	SINAPI	COMP 04	LUMINÁRIA TIPO PLAFON, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA LED DE 12/13 W, COM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	UN.	86,00	65,74	BDI 1	79,18	6.809,48	RA
1.12.0.0.9.	SINAPI	91835	ELETRODUTO FLEXÍVEL CORRUGADO REFORÇADO, PVC, DN 25 MM (3/4"), PARA CIRCUITOS TERMINAIS, INSTALADO EM FORRO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	433,20	14,24	BDI 1	17,15	7.429,38	RA
1.12.0.0.10.	SINAPI	91926	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 2,5 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	461,52	4,28	BDI 1	5,15	2.376,83	RA
1.12.0.0.11.	SINAPI	91930	CABO DE COBRE FLEXÍVEL ISOLADO, 6 MM², ANTI-CHAMA 450/750 V, PARA CIRCUITOS TERMINAIS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2023	M	101,10	9,23	BDI 1	11,12	1.124,23	RA
1.12.0.0.12.	SINAPI	100860	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM CORPO PLÁSTICO, TIPO DUCHA FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	UN	10,00	90,41	BDI 1	108,89	1.088,90	RA
<b>1.13.</b>			<b>PINTURA</b>					-	<b>61.515,43</b>	
1.13.0.0.1.	SINAPI	102220	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO BRILHANTE EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	M2	1.094,24	16,08	BDI 1	19,37	21.195,43	RA
1.13.0.0.2.	SINAPI	100758	PINTURA COM TINTA ALQUÍDICA DE ACABAMENTO (ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO) APLICADA A ROLO OU PINCEL SOBRE SUPERFÍCIES METÁLICAS (EXCETO PERFIL) EXECUTADO EM OBRA (02 DEMÃOS). AF_01/2020	M2	172,96	47,30	BDI 1	56,97	9.853,53	RA
1.13.0.0.3.	SINAPI	88485	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023	M2	1.398,48	3,75	BDI 1	4,52	6.321,13	RA
1.13.0.0.4.	SINAPI	88489	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	M2	1.398,48	12,11	BDI 1	14,59	20.403,82	RA
1.13.0.0.5.	SINAPI	102491	PINTURA DE PISO COM TINTA ACRÍLICA, APLICAÇÃO MANUAL, 2 DEMÃOS, INCLUSO FUNDO PREPARADOR. AF_05/2021	M2	152,28	20,40	BDI 1	24,57	3.741,52	RA
<b>1.14.</b>			<b>MURO DE DIVISA</b>					-	<b>53.241,99</b>	
1.14.0.0.1.	SINAPI	93358	ESCAVAÇÃO MANUAL DE VALA COM PROFUNDIDADE MENOR OU IGUAL A 1,30 M. AF_02/2021	M3	14,52	86,95	BDI 1	104,72	1.520,53	RA
1.14.0.0.2.	SINAPI	COMP 02	LASTRO COM MATERIAL GRANULAR (PEDRA BRITADA N.1), APLICADO SOBRE SOLO, ESPESSURA DE *2 CM*	M²	60,51	5,09	BDI 1	6,13	370,93	RA
1.14.0.0.3.	SINAPI	102487	CONCRETO CICLÓPICO FCK = 15MPA, 30% PEDRA DE MÃO EM VOLUME REAL, INCLUSIVE LANÇAMENTO. AF_05/2021	M3	15,13	447,42	BDI 1	538,87	8.153,10	RA
1.14.0.0.4.	SINAPI	COMP 01	ALVENARIA DE EMBASAMENTO DE BLOCOS CERÂMICOS MACIÇOS DE 5X10X20CM (ESPESSURA 200CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA	M²	205,35	174,66	BDI 1	210,36	43.197,43	RA
<b>1.15.</b>			<b>DRENAGEM PLUVIAL TIPO II</b>					-	<b>6.572,11</b>	
1.15.0.0.1.	SINAPI-I	41930	TUBO COLETOR DE ESGOTO PVC, JEI, DN 200 MM (NBR 7362)	M	27,50	160,57	BDI 1	193,39	5.318,23	RA

RECURSO ↓



PO - PLANILHA ORÇAMENTÁRIA  
Orçamento Base para Licitação - (SELECIONAR)

Grau de Sigilo  
#PUBLICO

Nº OPERAÇÃO 0	Nº SICONV 0	PROPONENTE / TOMADOR	APELIDO DO EMPREENDIMENTO 0 Casas Populares Tipo I e Tipo II			
LOCALIDADE SINAPI PORTO ALEGRE	DATA BASE 08-23 (N DES.)	DESCRIÇÃO DO LOTE	MUNICÍPIO / UF 0 Augusto Pestana/RS	BDI 1 20,44%	BDI 2 0,00%	BDI 3 0,00%

Item	Fonte	Código	Descrição	Unidade	Quantidade	Custo Unitário (sem BDI) (R\$)	BDI (%)	Preço Unitário (com BDI) (R\$)	Preço Total (R\$)	
									1.132.786,61	
1.15.0.0.2.	SINAPI	90735	ASSENTAMENTO DE TUBO DE PVC PARA REDE COLETORA DE ESGOTO DE PAREDE MACIÇA, DN 200 MM, JUNTA ELÁSTICA (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_01/2021	M	27,50	5,54	BDI 1	6,67	183,43	RA
1.15.0.0.3.	SINAPI	99250	CAIXA ENTERRADA HIDRÁULICA RETANGULAR EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS, DIMENSÕES INTERNAS: 0,3X0,3X0,3 M PARA REDE DE DRENAGEM. AF_12/2020	UN	5,00	177,76	BDI 1	214,09	1.070,45	RA
1.16.			LIMPEZA FINAL OBRA					-	3.689,59	
1.16.0.0.1.	SINAPI	99821	LIMPEZA DE JANELA DE VIDRO COM CAIXILHO EM AÇO/ALUMÍNIO/PVC. AF_04/2019	M2	13,70	3,47	BDI 1	4,18	57,27	RA
1.16.0.0.2.	SINAPI	99804	LIMPEZA DE PISO CERÂMICO OU PORCELANATO UTILIZANDO DETERGENTE NEUTRO E ESCOVAÇÃO MANUAL. AF_04/2019	M2	543,76	5,55	BDI 1	6,68	3.632,32	RA

Encargos sociais: Para elaboração deste orçamento, foram utilizados os encargos sociais do SINAPI para a Unidade da Federação indicada.

Observações:

Foi considerado arredondamento de duas casas decimais para Quantidade; Custo Unitário; BDI; Preço Unitário; Preço Total.

Siglas da Composição do Investimento: RA - Rateio proporcional entre Repasse e Contrapartida; RP - 100% Repasse; CP - 100% Contrapartida; OU - 100% Outros.

Augusto Pestana/RS

Local

sexta-feira, 10 de novembro de 2023

Data

Responsável Técnico

Nome: Daiana Frank Bruxel Bohrer

CREA/CAU: RS 175692

ART/RRT: 0